

Licenze di subingresso -Anno 2021.

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE
del Mare Adriatico Centrale
(C.F. e P. IVA n. 00093910420)

	PRIMO RILASCIO
	RINNOVO
	RINNOVO CON MODIF.
x	VARIAZ. INTESAZIONE

LICENZA DI SUBINGRESSO ex art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;

VISTO, in particolare, l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

VISTA la originaria licenza n. 04/2010 del 16/03/2010 rep. 635, - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 23/03/2010 al n. 321 serie 1 - di cui si richiamano integralmente le condizioni e le relative prescrizioni, avente ad oggetto un'area demaniale della superficie complessiva di mq. 2300, situata nel Comune di Ancona, precisamente sulla spiaggia di Palombina Nuova, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare composto da n° 45 cabine in legno di totali mq.127,00; una cabina bagnino di mq.17,00; un deposito attrezzi di mq.12,50; un deposito cassette bibite di mq.7,00; un'area asservita alle cabine di mq.45,00; un servizio igienico di mq.3,00; un chiosco-bar di mq.12,00; una piattaforma di cemento da rimuovere il 1°-10 asservita al bar di mq.71,00 di cui mq.49,00 coperti da teloni fissati su strutture tubolari e mq.22,00 scoperti; area scoperta pavimentata in cemento amovibile di mq.380,00; area campo da beach-volley calcetto di mq.330,00 e un'area posa sdraio e ombrelloni di mq.998,50 per un periodo di cinque mesi, con scadenza naturale al 31/12/2020, fatta salva l'annotazione della proroga ex lege di un anno fino al 31.12.2021, ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, così come modificato in sede di conversione in L. 17 luglio 2020, n. 77 e rilasciata alla Ditta individuale Severini Maria C.F. SVRMRA27R71A271W/P. Iva 00269330429;

VISTA l'Autorizzazione PAR 1680 del 04/07/2014, parte integrante della richiamata concessione, con la quale questa Autorità ha autorizzato il cambio di uso della cabina bagno a laboratorio cucina a servizio del chiosco bar del manufatto di mq 17,00;

VISTA la nota assunta al prot.ARR-4752 del 08/04/2021 con la quale gli eredi della signora Severini Maria de cuius - hanno comunicato il decesso della stessa in data 23/10/2020 e allegato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per uso successione;

VISTA l'istanza di subentro ai sensi dell'art 46 Cod. Nav. e art 30 reg. Cod. Nav. presentata dagli eredi della de cuius nelle persone del sig. Cori Paolo, C.F. CROPLA58H29A271V, sig. Cori Fabio C.F. CROFBA53A23A271Y, e sig. Cori Massimo C.F. CROMSM50P09A271O, assunta al prot ARR 5290 del 19/04/2021, rettificata con nota ARR 5492 del 22/04/2021 e successive integrazioni da ultimo acquisite al prot. ARR 8082 del 16/06/2021;

VISTA ancora la nota assunta al prot. ARR 6612 del 17/05/2021 con la quale è stato inviato l'atto costitutivo, a rogito notaio Olmi - rep n. 10595 registrato in Ancona il 13/05/2021 al n. 3792 serie 1T -, della Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S. C.F./P.Iva 02889080426, costituita dagli eredi della de cuius, individuata quale ditta subentrante nella concessione sopra richiamata, e legalmente rappresentata dal Sig. Cori Paolo C.F. CROPLA58H29A271V ;

VISTA la nota prot.PAR-3750 del 24/05/2021, con cui questo Ente comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR-5492 del 22/04/2021;

VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2020, richiesto con atto di accertamento n. 00-162/20 del 07/05/2020 dell'importo di € 3.217,19;

VISTA l'attestazione di adesione per l'anno 2021 alla polizza fideiussoria collettiva n. 405187940 dell'Axa Assicurazioni S.p.a.- Agenzia generale Pescara Centro, stipulata dalla società Cooperativa Balnearia servizi A.r.l. a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni risultanti dalla licenza di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 17 Reg. Cod. Nav., assunta al prot ARR 8082 del 16/06/2021;

Vista la polizza n. 250837633, emessa dalla Generali Italia s.p.a., con massimale RCT/RCO di importo pari ad euro 600.000,00;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 del Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;

7
CONSIDERATO che la Ditta aspirante subentrante è stata costituita con atto notarile rep n. 10595 registrato in Ancona il 13/05/2021 al n. 3792 serie 1T ed, al contempo, allo stato risulta inattiva in ragione della recente costituzione, come da autodichiarazione di conferma del legale rappresentante –come da nota ARR 7850/2021, in corso di verifica presso l’Agenzia delle Entrate, giusta nota prot. PAR 4234/2021, e che, per l’effetto, è necessario apporre all’atto sottoesteso la prescrizione in ordine all’obbligo del legale rappresentante della Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S. C.F./P.Iva 02889080426 di provvedere entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente al formale avvio dell’attività con attivazione delle prescritte posizioni INAIL – INPS e contestuale comunicazione a questo Ente;

VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell’art. 88, del D.lgs. 6/09/2011 n.159 in data 27/05/2021 PR_ANUTG_Ingresso_ 0058152_20210527, attestante l’insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 del D.lgs. 159/2011 nei confronti della società Carlo Cori s.a.s. di Paolo Cori & C.;

VISTA l’attestazione di pagamento dell’imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché dei riconnessi valori bollati per un importo pari ad euro 48,00, tramite versamento mediante modello F24;

VISTI gli atti d’ufficio;

AUTORIZZA

ai sensi dell’art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

la Società **Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S.**

C.F. 02889080426

con decorrenza dalla sottoscrizione del presente atto, al subingresso nella licenza di concessione n. 04/2010 del 16/03/2010 rep. 635, - registrata all’Agenzia delle Entrate in data 23/03/2010 al n. 321 serie 1, fino alla relativa scadenza, originariamente fissata al 31/12/2020, così come prorogata di un anno ai sensi dell’art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77.

La Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S., C.F./P.Iva 02889080426, corrente in Falconara Marittima (AN), via del Consorzio, n. 21, dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nella licenza sopra indicata e tutti gli obblighi da essa derivante come se fosse dalla medesima stipulata *ab initio*.

La stessa Ditta dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nel titolo di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione sancite, come se la concessione fosse stata dalla medesima originariamente stipulata.

Entro trenta giorni dalla sottoscrizione della presente licenza, la Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S. deve diventare impresa attiva con attivazione delle prescritte posizioni INAIL – INPS e darne tempestiva comunicazione a questa Autorità; in caso di inosservanza del suddetto termine, la presente autorizzazione sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti.

Il presente Subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, e ha la durata fino a scadenza della succitata concessione demaniale marittima, fatte salve le proroghe previste dalla legge.

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO
Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S.,
Sig. Paolo Cori l.r.p.t.
Firmato digitalmente

La presente licenza di subingresso viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente per farne parte integrante.

Il subentrante concessionario, dichiara di eleggere il proprio domicilio in, F.ra Marittima (AN), via del Consorzio 21. Ancona, addì **18/06/2021**

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO
Società Carlo Cori di Cori Paolo & C. S.a.S.,
Sig. Paolo Cori l.r.p.t.
Firmato digitalmente

IL PRESIDENTE
Rodolfo Giampieri
Firmato digitalmente

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona	
il <u>27/06/2021</u> , al n° <u>1076</u> serie <u>L</u>	
con l'esazione di euro <u>248,00</u>	
L'Ufficiale Rogante (<i>Avv. Matteo Paroli</i>)	

L'UFFICIALE ROGANTE
Avv. Matteo Paroli
Firmato digitalmente

Validità prorogata fino al 31/12/2022 ai sensi dell'art. 199
comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni
in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis
del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data **16 GIU. 2022** L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante
Avv. Giulio Lucchini

Validità prorogata al 31/12/2023 ai sensi
dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data **16 GIU. 2023**

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Validità prorogata al 31/12/2024
ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data **27 MAR. 2024**

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Il sottoscritto <u>Giulio Lucchini</u> è stato iscritto al Registro degli Avvocati della Provincia di <u>Modena</u> il <u>15/05/2011</u> con numero <u>123456789</u> .
Il sottoscritto <u>Maria Grazia Pittalà</u> è stata iscritta al Registro degli Avvocati della Provincia di <u>Modena</u> il <u>15/05/2011</u> con numero <u>987654321</u> .
Il sottoscritto <u>Giulio Lucchini</u> è stato iscritto al Registro degli Avvocati della Provincia di <u>Modena</u> il <u>15/05/2011</u> con numero <u>123456789</u> .
Il sottoscritto <u>Maria Grazia Pittalà</u> è stata iscritta al Registro degli Avvocati della Provincia di <u>Modena</u> il <u>15/05/2011</u> con numero <u>987654321</u> .